

Ремонтные работы (текущие) здания Государственного агентства здравоохранения (SHA)

ОБЪЕМЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ					
№	Название работ:	Размер: единица	Количество	Стоимость единицы	Всего тыс. драмов
1	2	3	4	5	6
1-1 Строительная часть					
Демонтажные работы					
1	Снос дверных и оконных рам вместе с подоконниками	кв.м	675.0	3.080	2079.047
2	Удаление старой штукатурки со стен и потолков	кв.м	4551.0	0.285	1298.458
3	Снос бетонных полов вместе с бетонным слоем	кб.м	350.0	17.600	6159.914
4	Снос перегородок	кб.м	98.0	11.606	1137.374
Работы по внутренней отделке				0.000	0.000
1	Пароизоляция с однослойной изогамой	кв.м	92.7	3.760	348.534
2	Выравнивающий слой бетона толщиной 100 мм.	кв.м	1755.8	4.631	8130.284
3	Гидроизоляция полимерно-битумным составом	кв.м	1274.80	2.530	3225.744
4	Цементно-песчаный выравнивающий слой толщиной 20 мм.	кв.м	1755.8	1.112	1952.901
5	Напольное покрытие из керамогранитной плитки, закрепленной соответствующим клеем	кв.м	388.30	12.877	5000.116
6	Напольное покрытие из моллюсков, закрепленное соответствующим клеем	кв.м	92.70	12.644	1172.111
7	Реализация керамогранитной плитки	кв.м	214.80	12.877	2765.967
8	Монтаж ламинированных полов толщиной 12 мм /с паролиновым слоем и шпильками/	кв.м	1274.80	6.093	7766.875
9	Штукатурка стен гипсовым раствором	кв.м	4485.1	2.181	9781.627
10	Оштукатуривание оконных и дверных коробов штукатуркой	кв.м	435.2	4.511	1963.290
11	Штукатурка и покраска стен и потолков двухслойной латексной краской	кв.м	4920.3	2.182	10735.107
12	Штукатурка стен цементно-песчаным раствором	кв.м	329.6	3.566	1175.363
13	Облицовка стен керамической плиткой	кв.м	329.6	9.569	3154.022
14	Возведение перегородок толщиной 100мм	кв.м	616.9	4.776	2946.132
15	Возведение перегородок толщиной 400мм	кб.м	1.2	30.773	36.928
16	Арматура F8A500s	т	2.548	438.017	1115.935
17	Уголок 63х63х5мм	гм	219.9	2.292	504.030
18	Устройство монолитных железобетонных балок из бетона класса В 20 с установкой арматуры	кб.м	2.0	97.709	195.417
19	Арматура F12A500s	т	0.335	348.013	116.445
20	Арматура F8A240s	т	0.168	360.014	60.374
21	Устройство монолитных железобетонных фундаментов из бетона класса В 20 с установкой арматуры	кб.м	4.8	58.769	282.090
22	Арматура F12A500s	т	0.373	348.013	129.774
23	Арматура F8A240s	т	0.116	360.014	41.834
24	Выполнение гравийного слоя	кб.м	1.8	16.806	30.251
25	Открытие проема в бетонной фундаментной стене	кб.м	0.8	93.784	70.901
26	Усиление дверного проема	т	0.092	1008.030	92.739
27	канал N22	гм	3.0	18.217	54.650
28	Уголок N100x100x10	гм	8.4	7.653	64.283
29	лента N5x50	гм	6.3	0.965	6.078
30	Уголок N100x63x5	гм	1.8	2.292	4.126

31	Забор из рабицы	кв.м	3.0	0.668	2.005
32	Подвесной потолок типа «Армстронг» (жесткое или мягкое минеральное и стекловолокно) с необходимой фурнитурой	кв.м	497.9	13.207	6575.768
33	Подготовка металлического каркаса для подвесных потолков	кв.м	1228.0	7.282	8942.200
34	Облицовка каркаса подвесного потолка одним слоем гипсокартона /9,5ммх1,2мх2,4м/	кв.м	1228.0	5.033	6181.070
35	Штукатурка и покраска потолков двухслойной латексной краской	кв.м	1228.0	2.550	3131.909
36	Монтаж пластикового подвесного потолка на металлическом профиле	кв.м	84.7	6.270	531.073
Двери и окна				0.000	0.000
1	Установка окон с металлопластиковым блоком, белого цвета, толщиной 60 мм, со стеклопакетом 4+4 мм, армянский профиль, открывание	кв.м	126.57	46.802	5923.586
2	Установка окон с металлопластиковым блоком, белого цвета, толщиной 60 мм, со стеклопакетом 4+4 мм, армянский профиль, неоткрывающиеся	кв.м	318.45	37.201	11846.702
3	Установка дверей с металлопластиковым блоком, белого цвета, толщиной 60мм, со стеклом 4+4мм, армянский профиль	кв.м	205.17	45.602	9356.111
4	Монтаж алюминиевых витражей	кв.м	153.60	123.941	19037.300
5	Установка подоконников сечением 400х30 мм из пластика внутреннего пространства	мл	266.00	5.292	1407.726
6	Монтаж подоконников из оцинкованного листа 300х30 мм	кв.м	79.8	5.357	427.520
Наружные отделочные работы				0.000	0.000
1	Улучшенная штукатурка наружных стен цементным раствором по металлической сетке	кв.м	1019.0	1.340	1365.798
2	Декоративная штукатурка наружных стен (крошка)	кв.м	1019.0	7.633	7777.825
3	Облицовка лестницы прессованными гранитными плитами	кв.м	69.30	12.877	892.372
4	Установка лестничных перил	мл	46.6	31.803	1482.036
5	Дренажная труба из оцинкованного листа толщиной 0,55 мм (1 шт. 6,2 м)	к-т	16.0	36.381	582.095
6	Базальтовая чаша 100х30мм	кв.м	27.0	20.975	566.319
7	Слой брусчаткой толщиной 40 мм.	кв.м	276.00	6.381	1761.125
8	Монтаж базальтовых бордюрных камней 150х300мм, на бетонное основание класса В15	гм	286.0	12.492	3572.837
9	Базальтовая облицовка	кв.м	108.0	20.815	2248.019
10	Создание подготовительного слоя из гравия толщиной 10 см под асфальтом	кв.м	33.0	1.259	41.563
11	Устройство песчаного основания толщиной 60 мм.	кб.м	2.0	7.354	14.561
12	Выполнение выравнивающего слоя грунта/песка толщиной 40 мм	кв.м	33.0	1.976	65.198
В итоге					167331.44
1-2 Строительная часть					
Демонтажные работы					
1	Демонтаж осветительных приборов	лрак	311	1.498	465.861
2	Выключатель с коробкой	лрак	96	0.264	25.317
3	Розетка с коробкой	лрак	250	0.264	65.929
4	Разветвительная коробка	лрак	150	0.264	39.557
Электрическое освещение					

1	Светодиодный эвакуационный светильник 12-15 Вт, прямоугольный, со встроенным аккумулятором и знаком «Выход»	лрак	11	11.636	127.998
2	Светодиодный аварийный прямоугольный светильник со встроенным аккумулятором LED12-15W	лрак	28	11.636	325.814
3	Светодиодный светильник: 27 Вт, IP54, Ф210 мм, световой поток 2831 Лм, световая отдача: 105 Лм/Вт, световая температура: 4100 К, индекс светопропускания 80	лрак	18	10.916	196.492
4	Светодиодный встраиваемый светильник 9 Вт, IP44, Ф135 мм, световой поток 8550 Лм, световая отдача 95 Лм/Вт, световая температура 4100 К, индекс светопропускания 80	лрак	47	10.196	479.220
5	Светодиодный светильник 18 Вт, потолочный 300x300x50 мм, световой поток 1710 Лм, световая отдача 95 Лм/Вт, световая температура 4000 К, индекс светопропускания 80	лрак	10	10.916	109.162
6	Светодиодный светильник 36 Вт, потолочный прямоугольный 600x600x50 мм, световой поток 4200 Лм, световая отдача 116 Лм/Вт, световая температура 4100 К, индекс светопропускания 80	лрак	238	13.652	3249.247
7	«Кабель с медными жилами, изолированный, сечением 3x2,5мм ² ВВГнг-LS»	гм	400.0	0.874	349.599
8	Кабель медный, изолированный, огнестойкий, сечением 3x1,5мм ² ВВГнг-LS	гм	550.0	0.684	376.283
9	Кабель медный, изолированный, огнестойкий, сечением 3x1,5мм ² ВВГнг-FRLS	гм	550.0	0.684	376.283
10	Выключатель для одинарной внутренней проводки, 220 В, 10 А, IP22	шт	60	1.967	118.049
11	Выключатель двухконтурный для внутренней проводки, 220В, 10А, IP22	шт	36	1.967	70.830
12	Розетка двухполюсная с заземляющим контактом, 250 В, 16 А IP 22	шт	250	1.826	456.619
13	Коробка для установки выключателей и розеток	шт	346	0.216	74.739
14	Распределительная коробка для внутренней проводки	шт	150	0.288	43.202
15	Застежка, для застегивания	100 шт	33.0	1.440	47.522
16	Открытие канавок	мл	1300	0.799	1039.314
17	«Вскрытие и реставрация отверстия 50x50 мм по центру»	место	30	1.833	54.984
	В итоге				8092.02
1-3 Пожарная сигнализация					
1	Панель управления системой С2000М или эквивалент	шт	1	21.319	21.319
2	Информационная панель /клавиатура управления панелью/ С2000-БИ SMD или аналог	шт	1	21.319	21.319
3	Резервный блок питания 12В 3А РИП-12 или аналог	шт	2	5.399	10.798
4	Аккумулятор DTM1207 или эквивалент	шт	2	5.399	10.798
5	Двухпроводной линейный контроллер С2000 KDL-1 или эквивалент	шт	1	0.000	0.000
6	Адресный релейный модуль С2000 КРВ-1 или эквивалент	шт	1	5.183	5.183
7	Адресный релейный модуль С2000-SP1 или эквивалент	шт	1	5.183	5.183

8	Релейное устройство GMS-Contact ID	шт	1	5.183	5.183
9	Коммутационное устройство, реле 12В УК/ВК-02 или эквивалент	шт	1	5.183	5.183
10	Адресный расширитель C2000 AP-2 или эквивалент	шт	4	5.183	20.733
11	Тепловой извещатель IP103/4 или эквивалент	шт	40	2.715	108.601
12	Извещатель адресный тепловой C2000-ИП-02 или аналог	шт	4	2.715	10.860
13	Адресный дымовой извещатель DIP-34A-04 или эквивалент	шт	90	2.715	244.353
14	Разделительный теплоизоляционный блок Бриз	шт	4	0.000	0.000
15	Адресная охранная сигнализация с ручным управлением IPR 513-3AM или эквивалент	шт	11	2.715	29.865
16	«Устройство звукового и светового оповещения /для внутреннего применения/С2000Р-Сирена или аналог»	шт	10	5.492	54.918
17	Распределительная коробка с кабельным вводом 80х40 IP44	шт	20	0.288	5.760
18	«Кабель пожарный с медными жилами сечением 1х2х0,8мм КСРВнг(A)-FRLS»	гм	1350.0	0.612	825.939
19	«Кабель пожарный с медными жилами сечением 4х0,75мм КПСнг(A)-FRLS»	гм	300.0	1.564	469.243
20	«Кабель силовой с медными жилами сечением 3х1,5мм ВВГнг(A)-FRLS»	гм	50.0	1.451	72.557
21	Кабель UTPng-FRZH	гм	30.0	1.392	41.757
22	«Труба гофрированная полиэтиленовая огнестойкая электротехническая Ф20мм»	гм	1730.0	0.445	770.104
23	Застежка, для застегивания	100 шт	43.0	2.880	123.845
24	Установка Крамарева ОП-4	шт	10.0	17.281	172.807
25	Открытие канавок	мл	1200	0.799	959.367
26	Провод Ф3мм	гм	160.0	0.432	69.123
27	«Вскрытие и реставрация отверстия Ф20мм в межэтажном перекрытии»	место	8	6.365	50.923
28	«Открытие и ремонт отверстия в перегородке толщиной 200 мм»	место	40	1.833	73.312
29	«Открытие отверстия в капитальной стене»	место	16	1.406	22.499
30	Программное обеспечение, отладка, выпуск	система	1	318.033	318.033
	В итоге				4529.57
1-4 Системы отопления и вентиляции					
1	Раздельная система кондиционирования воздуха: оснащена наружным и внутренним блоками, медными трубами, поддержкой наружного блока /12000 БТЕ/	хмл	16	26.100	417.604
2	Раздельная система кондиционирования воздуха: оснащена наружным и внутренним блоками, медными трубами, поддержкой наружного блока /12000 БТЕ/	хмл	32	26.100	835.208
3	Раздельная система кондиционирования воздуха: оснащена наружным и внутренним блоками, медными трубами, поддержкой наружного блока /18000 БТЕ/	хмл	7	26.100	182.702
4	Разборка, мойка, чистка, покраска и повторная установка радиатора отопления	Экм	311.0	1.601	497.836
5	Подвеска для обогревателя с комплектом для подключения	шт	133	2.170	288.560
6	Металлический клапан на верхней части отопительных приборов 1/2	шт	133	8.070	1073.312
7	Донный металлический клапан для отопительных приборов 1/2	шт	133	8.070	1073.312

8	Комбинированный фитинг Ф20-1/2"М	шт	266	1.820	484.185
9	Труба ППР Ф20 с теплоизоляционным слоем	гм	530.0	4.445	2355.992
10	Труба ППР Ф25 с теплоизоляционным слоем	гм	200.0	3.906	781.150
11	Труба ППР Ф32 с теплоизоляционным слоем	гм	300.0	3.976	1192.686
12	Труба ППР Ф40 с теплоизоляционным слоем	гм	100.0	6.394	639.393
13	Труба ППР Ф50 с теплоизоляционным слоем	гм	140.0	7.420	1038.743
14	Труба ППР Ф63 с теплоизоляционным слоем	гм	250.0	11.053	2763.127
15	Шаровой кран 2"	шт	4	6.443	25.771
16	Шаровой кран 1"	шт	30	8.504	255.118
17	Фильтр 2"	шт	2	9.188	18.376
18	Фитинги полипропиленовые Ф20-Ф32	шт	600	1.451	870.845
19	Фитинги полипропиленовые Ф40-Ф63	шт	250	1.694	423.601
20	Комбинированные фитинги ППР Ф20-Ф32	шт	300	1.492	447.475
21	Комбинированные фитинги РРР для труб Ф40-Ф63	шт	150	1.795	269.227
22	Манометр	шт	4	5.693	22.770
23	Автоматический кондиционер	шт	4	2.777	11.107
24	Термометр	шт	4	4.526	18.105
25	Фитинги полипропиленовые Ф20-Ф63	хмл	1	63.607	63.607
26	Вспомогательные материалы	хмл	1	63.607	63.607
27	Регулировка системы отопления	хмл	1	445.247	445.247
	В итоге				16558.67
1-5 Внешние системы водоснабжения и водоотведения					
	Система водоснабжения				
1	Пожарная насосная станция /2 насоса/ Q=2,5л/с, Н=65м	шт	2	25.832	51.665
2	Объемный водонагреватель V=100л	к-т	2	14.101	28.202
3	Объемный водонагреватель V=50л	к-т	1	14.101	14.101
4	Труба стальная сварная Ф57х3	мл	96.0	4.493	431.298
5	Труба ППР Ф32 с теплоизоляционным слоем	гм	90.0	3.986	358.736
6	Труба ППР Ф25 с теплоизоляционным слоем	гм	80.0	3.912	312.990
7	Труба ППР Ф20 с теплоизоляционным слоем	гм	120.0	4.451	534.073
8	Фитинги стальные сварные Ф57	кг	50.0	2.217	110.871
9	Фитинги ППР Ф32-Ф20	шт	150	1.333	199.960
10	Фитинги полипропиленовые с внутренней и наружной спиралью Ф32-Ф20	шт	80	1.493	119.452
11	Задвижка Ду50	шт	3	13.240	39.720
12	Фланец Ду50	шт	6	7.832	46.990
13	Фланцевая вставка Ду50	шт	6	4.794	28.765
14	Пожарный гидрант с присоединительной головкой 1Б1р, металлический корпус, шланг L=20м Ду50	лрак	4	91.675	366.700
15	Кран шаровой для ППР трубы Ф32	шт	2	8.146	16.292
16	Кран шаровой для ППР трубы Ф25	шт	8	7.710	61.677
17	Кран шаровой для ППР трубы Ф20	шт	6	6.691	40.146
18	Вспомогательные и расходные материалы для системы водоснабжения	система	1	63.607	63.607
19	Регулировка системы водоснабжения	система	1	152.656	152.656
	Дренажная система				
1	Монтаж поливинилхлоридной трубы d-110мм, с резиновыми компрессионными кольцами	гм	60.0	3.062	183.701
2	Монтаж поливинилхлоридных труб d-50мм, с резиновыми компрессионными кольцами	гм	50.0	1.999	99.951
3	Фитинги ПВХ Ф110	шт	40	1.944	77.772
4	Фитинги ПВХ Ф50	шт	30	1.508	45.231
5	Проверка ПВХ (ревизия) Ø110	шт	3	2.918	8.754
6	Шланг F50	шт	7	5.483	38.378

7	Водосток 50х600	шт	10	7.229	72.290
8	Вспомогательные и износостойкие материалы для дренажной системы	система	1	63.607	63.607
	В итоге				3567.58
ОБОРУДОВАНИЕ					
1	Панель управления системой С2000М или эквивалент	шт	1	90.560	90.560
2	«Информационная панель /клавиатура управления панелью/ С2000-БИ SMD или аналог»	шт	1	192.440	192.440
3	Резервный блок питания 12В 3А РИП-12 или аналог	шт	2	45.280	90.560
4	Аккумулятор DTM1207 или эквивалент	шт	2	13.018	26.036
5	Двухпроводной линейный контроллер С2000 KDL-1 или эквивалент	шт	1	39.620	39.620
6	Адресный релейный модуль С2000 КРВ-1 или эквивалент	шт	1	22.640	22.640
7	Адресный релейный модуль С2000-SP1 или эквивалент	шт	1	19.357	19.357
8	Релейное устройство GMS-Contact ID	шт	1	41.771	41.771
9	Коммутационное устройство, реле 12В УК/ВК-02 или эквивалент	шт	1	10.188	10.188
10	Адресный расширитель С2000 AP-2 или эквивалент	шт	4	3.962	15.848
11	Тепловой извещатель IP103/4 или эквивалент	шт	40	1.698	67.920
12	Извещатель адресный тепловой С2000-ИП-02 или аналог	шт	4	6.792	27.168
13	Адресный дымовой извещатель DIP-34А-04 или эквивалент	шт	90	14.150	1273.500
14	Разделительный теплоизоляционный блок Бриз	шт	4	39.620	158.480
15	Адресная охранная сигнализация с ручным управлением IPR 513-3АМ или эквивалент	шт	11	5.354	58.898
16	«Устройство звукового и светового оповещения /для внутреннего применения/С2000Р-Сирена или аналог»	шт	10	5.094	50.940
1	Раздельная система кондиционирования воздуха: оснащена наружным и внутренним блоками, медными трубами, поддерживает наружный блок /9000 БТЕ/	хмл	16	104.130	1666.084
2	Раздельная система кондиционирования воздуха: оснащена наружным и внутренним блоками, медными трубами, поддержкой наружного блока /12000 БТЕ/	хмл	32	108.868	3483.768
3	Раздельная система кондиционирования воздуха: оснащена наружным и внутренним блоками, медными трубами, поддержкой наружного блока /18000 БТЕ/	хмл	7	149.610	1047.272
1	Пожарная насосная станция /2 насоса/ Q=2,5л/с, Н=65м	шт	2	457.600	915.200
2	Объемный водонагреватель V=100л	к-т	2	91.520	183.040
3	Объемный водонагреватель V=50л	к-т	1	57.200	57.200
	В итоге				9538.490
	Все				209617.767
	Доля подрядчика в непредвиденных расходах - 1,5%				3085.789
	Доля непредвиденных расходов клиента - 1,5%				3085.789
	Все включено Непредвиденные расходы				211890.823
	НДС - 20%				42378.165
	НДС включен				248097.410

Составитель

Х. Степанян